



FISA DE VERIFICARE PE TEREN
MĂSURA 3/6A – Înființarea de activități neagricole în teritoriul GAL

Data:

Localizare:

Reprezentant legal/ imputernicit al reprezentantului legal (nume și funcție):

Semnatura

Nr. Crt	Obiectul analizei / verificarii	Expert	Rezultatul verificarii					
			documentare			la locul investitiei		
			Da	Nu	Nu este cazul	Da	Nu	Nu este cazul
1	Solicitantul, prin reprezentantul legal sau un imputernicit al acestuia, s-a prezentat la data, locul si ora programata pentru inceperea verificarii?	Expert 1						
		Expert 2						
2	Solicitantul a participat nemijlocit prin reprezentantul legal/ un imputernicit al acestuia la toate etapele de verificare pe teren a cererii de finantare?	Expert 1						
		Expert 2						
3	Solicitantul a asigurat accesul neingradit la obiectivul de investitie?	Expert 1						
		Expert 2						
4	Localizarea/ amplasarea proiectului este conforma cu cea specificata de solicitant in cererea de finantare si in documentele anexate cererii de finantare? ¹	Expert 1						
		Expert 2						



Grupul de Acțiune Locală ASOCIAȚIA SARGEȚIA GAL 1

5	Condițiile existente pe teren permit realizarea investițiilor prevăzute în studiul de fezabilitate: utilaje, dotări (după caz)?	Expert 1						
		Expert 2						
6	Infrastructura existentă folosită pentru realizarea proiectului și/ sau cea prevăzută prin proiect (drum de acces pe teren proprietate, infrastructura rutieră internă, utilități și racorduri) corespunde cu descrierea dată în cererea de finanțare?	Expert 1						
		Expert 2						
7	Descrierile tehnice despre obiectul de investiții pentru modernizări, extinderi și rețehnologizări oferite în cadrul studiului de fezabilitate și, după caz, expertizei tehnice, corespund realității?	Expert 1						
		Expert 2						
8	Au fost realizate fotografii document relevante pentru proiect pentru prezentarea situației existente în ceea ce privește amplasamentul proiectului (investiții noi sau modernizare și activele și mijloacele fixe prezentate în studiul de fezabilitate) la data vizitei pe teren?	Expert 1						
		Expert 2						
9	Investiția propusă prin proiect a fost inclusă în proiecte SAPARD/ FEADR realizate/ în derulare?	Expert 1						
		Expert 2						



10	În cazul unitatilor existente, se verifica daca autorizatiile necesare functionarii (sanitare, sanitar-veterinare si de mediu) nu sunt retrase si daca unitatea functioneaza efectiv.	Expert 1						
		Expert 2						
11	Solicitantul a demarat lucrarile de executie ale proiectului inainte de vizita pe teren/ semnarea contractului de finantare cu AFIR?	Expert 1						
		Expert 2						
12	Amplasamentul investitiei propuse prin proiect este invecinat sau este acelasi cu cel/cele ale unui alt proiect finantat FEADR. În caz afirmativ se va detalia situatia din teren la observatii.	Expert 1						
		Expert 2						

Rezultatul verificării¹:

Concluzie

Cele observate în cursul verificării pe teren corespund cu cererea de finanțare?

DA ☐

NU ☐

(Se vor analiza raspunsurile la Sectiunile 1 si 2 constatările de la rubrica Observatii OJFIR/ SLIN si functie de rezultatul acestora se va bifa si contrabifa de expertii verficatori Concluzia verificarii pe teren.)

¹ vor fi mentionate toate aspectele constatate la studierea documentației și în timpul vizitei pe teren **si orice alte constatari** ale expertilor care pot afecta implementarea proiectului, precum și solicitarea de alte informații.



Aprobat,

Reprezentant legal,

Nume si prenume

Semnătura

Data:/...../.....

Întocmit,

Expert 1

Nume si prenume

Semnătura

Data:/...../.....

Verificat,

Expert 2

Nume si prenume

Semnătura

Data:/...../.....



Metodologia de verificare pe teren

Expertul va completa în Fisa de verificare pe teren data la care s-a efectuat vizita pe teren, localizarea proiectului (conform cererii de finanțare – sat/comuna) precum și persoana care l-a însoțit pe expert la verificarea pe teren (numele și funcția acestuia – reprezentant legal/ tehnic). La rubrica Observații, expertul va descrie succint activitatea pe care o desfășoară solicitantul în cazul modernizărilor.

1. Expertii vor bifa în coloanele corespunzătoare din tabel. Se verifică actul de identitate al reprezentantului legal sau al împuternicitului acestuia (inclusiv documentul de împuternicire);
2. Expertii vor bifa în coloanele corespunzătoare din tabel;
3. Expertii vor bifa în coloanele din tabel – dacă reprezentantul legal/ un împuternicit al acestuia permite accesul la toate obiectivele de investiție, aceștia vor bifa în coloana DA și vor menționa în Rezultatul verificării.
4. Pentru investițiile noi se verifică existența terenului pe care va fi amplasată investiția, conform documentelor anexate cererii de finanțare și localizarea acestuia (ex: borne kilometrice, vecinătăți etc), care vor fi specificate la rubrica **Rezultatul verificării**; Pentru investiții cu construcții și/sau montaj se va verifica amplasamentul în concordanță cu certificatul de urbanism, (plan de încadrare în zonă 1/5000 și plan de situație 1/500 – ridicare topografică aprobată de O.C.P.I, vizate de instituția care a emis certificatul de urbanism, etc.). În cazul în care se considera că terenul trebuie măsurat, se va specifica suprafața rezultată din măsurare față de cea specificată în documente. La rubrica Observații OJFIR/ SLIN se vor preciza în mod explicit dacă au fost efectuate măsurători și se vor specifica obligatoriu și mijloacele (echipamentele) cu care au fost efectuate măsurătorile.
5. Se verifică și se constată dacă la momentul vizitei în teren există condiții care nu permit realizarea investițiilor prevăzute în cererea de finanțare. La Rezultatul verificării se vor preciza în mod explicit, aspectele constatate care nu permit realizarea investiției conform cererii de finanțare. Dacă investiția se referă la înlocuirea unor mașini, utilaje etc., se verifică existența acestora și dacă starea tehnică a acestora corespunde cu cele descrise în studiul de fezabilitate/ memoriul justificativ. Pentru proiecte care vizează numai achiziții de utilaje cu montaj într-o construcție existentă, se verifică dacă mențiunile din Raportul de expertiză tehnică certifică viabilitatea construcției respective pe o durată cel puțin egală cu durata normată de funcționare a utilajelor.
6. Atât pentru modernizare cât și pentru investiție nouă, se verifică pe teren dacă infrastructura existentă pentru proiectul propus și/sau prevăzută prin proiect corespunde cu descrierea din cererea de finanțare.



Se verifica in cadrul vizitei in teren daca proiectul are acces la infrastructura de baza (drumuri principale, electricitate, apa, canalizare etc.) si starea acesteia, conform celor specificate in studiul de fezabilitate. In cazul în care unele componente ale infrastructurii nu sunt în proprietatea beneficiarului se va verifica existența acordurilor proprietarilor și/sau al instituțiilor abilitate în domeniul respectiv, referitor la posibilitatea racordării investiției propuse prin proiect la aceste categorii de infrastructură (energie electrică, alimentare cu apă, canalizări și stații de epurare). Expertul verifica daca proiectul are utilitati si acces separat pentru proiectele care implica lucrari de constructii si/sau instalatii. Pentru accesul la obiectul de investitii in cazul in care acesta este comun la infrastructura de baza se va verifica acordul proprietarilor.

La Rezultatul verificării se vor preciza in mod explicit elementele de infrastructură existente și starea lor, precum și dacă acestea corespund cu cele descrise în studiul de fezabilitate.

7. Daca investitia se refera la modernizarea/ extinderea unei cladiri sau continuarea unui obiectiv realizat parțial de beneficiar din fonduri proprii, se verifica existenta cladirii si daca clădirile existente propuse a fi modernizate corespund cu specificațiile din Raportul de expertiză tehnică (obligatoriu aceasta include stadiul fizic, starea fizica și gradul de uzură) descrisa in studiul de fezabilitate. De asemenea, se va verifica valoarea existentă a construcției pentru a se vedea dacă se justifică cheltuielile cu lucrările propuse prin proiect. Daca investitia se refera la modernizarea unui flux tehnologic, se verifica daca situația actuală a acestuia corespunde cu cea descrisă în studiul de fezabilitate; Daca investitia se refera la o modernizare, se solicita informatii de la solicitant din care sa reiasa numarul de salariati existent, cantitatea maxima de materie prima prelucrata in anul anterior / semestrul anterior depunerii cererii de finantare si se verifică daca informatiile cuprinse in aceste documente corespund datelor din studiul de fezabilitate/ memoriul justificativ.

Aceste date se inscriu la Rezultatul verificării.

7. Expertii trebuie sa realizeze **fotografii - document** relevante pentru proiect (teren, cai de acces separat, utilaje, terenul pe care isi gareaza masinile/echipamentele, pentru care trebuie sa detina document de proprietate/folosinta). Acestea sunt obligatoriu de facut si vor fi atasate Fisei de verificare pe teren).
9. In cazul in care solicitantul a mai realizat un proiect pe SAPARD/FEADR sau acesta este în derulare, expertii verifica daca investitia din proiectul finalizat/în derulare mai este inclusa, chiar parțial, in proiectul depus pentru finanțare.
La rubrica **Rezultatul verificării** se va preciza rezultatul verificarii.

10. Expertul va verifica daca unitatea functioneaza efectiv, in domeniile pentru care este autorizată, si daca autorizatiile necesare functionarii (sanitare, sanitar-veterinare si de mediu) sunt valabile la data vizitei pe teren (nu sunt retrase intre data depunerii cererii de



finantare si data vizitei pe teren). In cazul in care cel putin una din cele doua conditii nu este indeplinita expertul bifeaza casuta NU.

Rezultatul verificarii va fi specificat la rubrica **Rezultatul verificării**.

11. Expertul verifica la vizita pe teren daca lucrarile de executie mentionate in studiul de fezabilitate sunt demarate inaintea vizitei pe teren/ semnarii contractului cu AFIR. Rezultatul acestei verificări va fi menționat distinct în Raportul de verificare pe teren.
12. Se verifica daca amplasamentul investitiei descrise in cererea de finantare este invecinat sau este acelasi cu cel/cele ale altor proiecte finantate prin FEADR. In cazul in care amplasamentul este acelasi sau invecinat cu al altor proiecte se va detalia la rubrica Rezultatul verificării situatia intalnita in teren.

Rezultatul verificării:

La rubrica **Rezultatul verificării** expertii:

1. vor **descrie succint activitatea** pe care o desfasoara solicitantul, in cazul modernizarilor
2. vor **descrie în detaliu toate verificarile** efectuate:
 - mijloacele de control folosite.....
 - instrumentele si echipamentele folosite.....
 - probleme identificate
3. vor justifica înscrierea bifelor în câmpurile specifice pentru fiecare punct de verificat din Fisa de verificare pe teren
4. vor detalia concluziile verificarii insotite de recomandările expertilor

Experții care întocmesc documentele de verificare își concretizează verificarea prin înscrierea unei bife („V”) în câmpurile respective. Daca exista neconcordanțe între parerile expertilor care efectueaza vizita pe teren, șeful ierarhic superior va media/ rezolva neintelegerile si isi va insusi decizia prin semnatura.